

REGULAMIN NAJMU
(dalej jako: „Regulamin najmu”)

§ 1
SŁOWNICZEK POJĘĆ

Wskazane w Regulaminie najmu pojęcia oznaczają:

- 1) **EWPA** zwana również zamiennie **wynajmujący-** „EWPA” spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Komornikach, pod adresem: ul. Poznańska 152, 62-052 Komorniki, wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Poznań — Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000150131, NIP: 7771739474, REGON: 630781596,
- 2) **najemca-** klient, przedsiębiorca w rozumieniu przepisu art. 43¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (dalej jako: k.c.) będąca osobą fizyczną, osobą prawną lub jednostką organizacyjną nieposiadającą osobowości prawnej, zawierający z EWPA umowę najmu rzeczy ruchomej przeznaczonej na cele związane z prowadzoną przez niego działalnością gospodarczą lub zawodową,
- 3) **przedmiot najmu-** maszyna lub urządzenie budowlane,
- 4) **szczegółowa umowa najmu-** umowa najmu zawarta pomiędzy EWPA a najemcą określająca szczegółowe warunki najmu.

§ 2
POSTANOWIENIA OGÓLNE

1. Regulamin najmu wraz ze szczegółową umową najmu ma na celu określenie zasad i warunków na jakich zostaje zawarta umowa najmu pomiędzy EWPA i najemcą.
2. Każdorazowe zawarcie szczegółowej umowy najmu oznacza akceptację bez zastrzeżeń Regulaminu najmu, który wraz ze szczegółową umową najmu reguluje stosunki pomiędzy najemcą a EWPA i wyłącza wszelkie wcześniejsze uzgodnienia poczynione między stronami szczegółowej umowy najmu, poczynione na etapie negocjacji, zapytania ofertowego, bądź równoznacznym, a sprzeczne z treścią Regulaminu najmu, bądź szczegółowej umowy najmu.
3. Regulamin najmu w wersji elektronicznej publikowany jest na stronie internetowej www.ewpa.pl w postaci pliku w formacie PDF - możliwy do pobrania przez najemcę, przechowywania i odtwarzania w zwykłym toku czynności - oraz w wersji wydrukowanej dostępny jest w siedzibie EWPA.
4. Niniejszy Regulamin najmu obowiązuje w zakresie wszystkich zawieranych umów najmu pomiędzy EWPA a najemcą za wyjątkiem umów zawieranych z konsumentem w rozumieniu art. 22¹ k.c.

§ 3
ZAWARCIE UMOWY NAJMU

1. Umowa o treści określonej w Regulaminie najmu i szczegółowej umowie najmu zostaje zawarta z chwilą jej podpisania przez najemcę.
2. Warunkiem koniecznym do wykonania szczegółowej umowy najmu jest podanie danych najemcy tj. minimum imienia i nazwiska lub firmy przedsiębiorcy, adresu zamieszkania lub siedziby i adresu siedziby, numeru KRS, numeru NIP, numeru PESEL, numeru telefonu, adresu poczty email. Imię i nazwisko, miejsce zamieszkania i PESEL dotyczą przedsiębiorców prowadzących działalność gospodarczą na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej.
3. Jeżeli szczegółowa umowa najmu jest zawierana przez inne osoby upoważnione w imieniu najemcy (osoba upoważniona), konieczne jest również dołączenie stosownego pełnomocnictwa.

§ 4

PRZEDMIOT NAJMU CZAS TRWANIA UMOWY

1. EWPA oddaje najemcy do używania, na warunkach opisanych w Regulaminie najmu i w szczegółowej umowie najmu, przedmiot najmu do wyłącznego użytkowania najemcy.
2. Czas trwania najmu określa szczegółowa umowa najmu.
3. Parametry przedmiotu najmu określa szczegółowa umowa najmu, która wskazywać może takie elementy jak: typ, marka, nr seryjny, rok produkcji, stan licznika mth, wartość, wyposażenie dodatkowe.
4. Najem rozpoczyna się w momencie, kiedy przedmiot najmu zostanie oddany do dyspozycji najemcy, data ta zostaje określona w szczegółowej umowie najmu oraz w protokole przekazania.
5. Wynajmujący przeprowadzi instruktaż, pracownika Najemcy, z zakresu obsługi i pracy przedmiotu najmu, w związku z czym Najemca zobowiązany będzie do wskazania osoby, która zostanie przeszkolona. Instruktaż odbędzie się w siedzibie Wynajmującego lub w siedzibie Najemcy.
6. Warunki instruktażu określa szczegółowa umowa najmu.

§ 5

CZYNSZ NAJMU I OPŁATY DODATKOWE

1. Czynsz najmu jest płatny raz w miesiącu, z dołu, na podstawie faktury VAT wystawionej przez EWPA oraz w wysokości wskazanej w szczegółowej umowie najmu.
 2. Zapłata czynszu najmu na rzecz EWPA następować będzie w terminie wskazanym w fakturze VAT, przelewem na rachunek bankowy wskazany na doręczonej fakturze.
 3. Najemca upoważnia EWPA do wystawiania faktur VAT bez jego podpisu.
 4. Najemca zobowiązany jest do wpłaty na rzecz EWPA kaucji na poczet zabezpieczenia przyszłych ewentualnych roszczeń EWPA wobec najemcy powstałych z tytułu wykonania szczegółowej umowy najmu.
 5. Kaucja zostanie uiszczona w terminie, kwocie i na rachunek bankowy wskazany przez EWPA w szczegółowej umowie najmu.
 6. Kaucja może zostać przez EWPA zaliczona na należności wynikające ze szczegółowej umowy najmu, w tym należność wynikające z braku terminowej płatności czynszu najmu przez najemcę, po opóźnieniu w płatności wynoszącej 7 dni, bez odrębnego wezwania do płatności.
 7. Dodatkowo uiszczona kaucja zabezpiecza wszelkie inne roszczenia EWPA wobec najemcy związane z przedmiotem najmu i zawartą szczegółową umową najmu, przy czym EWPA przysługuje prawo wyboru, na które zobowiązanie najemcy wynikające ze szczegółowej umowy najmu zaliczy kaucję.
 8. W przypadku zaliczenia części lub całości kaucji na zobowiązania najemcy wobec EWPA wynikające ze szczegółowej umowy najmu w trakcie trwania najmu, najemca zobowiązany jest kwotę kaucji uzupełnić do pełnej wysokości określonej w szczegółowej umowie najmu, w terminie 7 dni od pisemnego powiadomienia najemcy o skonsumowaniu części lub całości dotychczas wpłaconej kaucji.
 9. Brak uzupełnienia kaucji, o którym mowa z ust. 8 powyżej, przez najemcę, skutkować może rozwiązaniem szczegółowej umowy najmu w trybie natychmiastowym.
 10. EWPA uiszczoną kaucję zwróci najemcy w terminie 30 dni licząc od dnia podpisania protokołu zwrotnego przekazania przedmiotu najmu EWPA.
 11. EWPA może odstąpić od żądania wpłaty kaucji.
 12. W przypadku, gdy przedmiot najmu posiada licznik motogodzin, stawka czynszu najmu zostaje ustalona:
 - a) przy założeniu, że najemca nie będzie przekraczał limitu pracy przedmiotu najmu ustalonego na poziomie liczby motogodzin na każdy miesiąc, wskazanej w szczegółowej umowie najmu lub
 - b) na podstawie rzeczywistej ilości przepracowanej liczby motogodzin.
- Strony wskażą sposób rozliczenia w szczegółowej umowie najmu.

13. W przypadku przekroczenia miesięcznego limitu pracy najemca zapłaci EWPA dodatkowy czynsz najmu w wysokości wskazanej w szczegółowej umowie najmu za każdą rozpoczętą godzinę pracy ponad ustalony miesięczny limit pracy przedmiotu najmu, określony w szczegółowej umowie najmu. Płatność dodatkowego czynszu najmu nastąpi na zasadach określonych dla czynszu najmu.
14. Najemca ma obowiązek udostępnić EWPA przedmiot najmu celem ustalenia stanu licznika motogodzin. W przypadku naruszenia przez Najemcę obowiązku udostępnienia przedmiotu najmu celem ustalenia stanu licznika, rozliczenie przepracowanych godzin nastąpi na koniec okresu najmu.
15. Najemca zobowiązany będzie do zdania przedmiotu najmu umytego wraz z wyczyszczonej kabiną. W przypadku naruszenia przez Najemcę obowiązku, o którym mowa w zdaniu powyżej Najemca zapłaci na rzecz EWPA karę umowną w wysokości 1.000,00 zł (słownie: jeden tysiąc złotych 00/100).
16. Najemca zobowiązany będzie do zdania przedmiotu najmu z zatankowanym zbiornikiem do poziomu określonego w protokole przekazania według ilości paliwa w zbiorniku według przyjętej skali: rezerwa, $\frac{1}{4}$, $\frac{1}{2}$, $\frac{3}{4}$, maximum. W przypadku zdania przedmiotu najmu ze zbiornikiem poniżej wartości wskazanej w dniu jego wydania, Najemca zapłaci na rzecz EWPA karę umowną, której wysokość stanowić będzie iloczyn brakującej ilości paliwa i cena hurtowa paliwa x 150% z dnia zdania przedmiotu najmu wskazana na stronie www.orlen.pl
17. Dla umów zawieranych na co najmniej 12 miesięcy, Wynajmujący uprawniony jest do waloryzacji stawki czynszu najmu nie częściej niż raz na pół roku, w oparciu o aktualny dodatni wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na stronie internetowej tego urzędu.
18. Pierwsza waloryzacja może nastąpić najwcześniej po upływie sześciu miesięcy licząc od dnia zawarcia umowy.
19. Waloryzacji podlegać będzie czynsz najmu, którego wymagalność nastąpi po tym terminie.

§ 6

WYDANIE PRZEDMIOTU NAJMU NAJEMCY

1. EWPA wyda przedmiot najmu najemcy w terminie wskazanym w szczegółowej umowie najmu.
2. Odbiór nastąpi w miejscu wskazanym w szczegółowej umowie najmu i zostanie stwierdzony na piśmie protokołem przekazania.
3. Odbiór przedmiotu najmu może zostać dokonany wyłącznie przez osobę wskazaną przez najemcę w szczegółowej umowie najmu jako osobie upoważnionej do działania w imieniu najemcy. Ewentualnie osobie legitymującej się w dniu odbioru stosownym pełnomocnictwem udzielonym bezpośrednio przez najemcę.
4. Odbiór traktowany będzie jako równoznaczny z przyjęciem przez najemcę, że przedmiot najmu znajduje się w stanie technicznym pozwalającym na jego użytkowanie zgodnie z jego przeznaczeniem, jak też, że przedmiot najmu jest sprawny i kompletny. W razie jakiegokolwiek potrzeby EWPA udostępni plac manewrowy celem zbadania przedmiotu najmu.
5. Okres najmu rozpoczyna się z momentem podpisania protokołu przekazania. Z tą samą chwilą na najemcę przechodzi pełna odpowiedzialność za przedmiot najmu.
6. W przypadku niestawiennictwa najemcy lub osoby wskazanej do odbioru przedmiotu najmu w szczegółowej umowie najmu w celu odebrania przedmiotu najmu, bądź stawiennictwa osoby nienależycie umocowanej, EWPA jest uprawniona sporządzić rzetelnie stosowny protokół przekazania, który jest wiążący dla drugiej strony. Podpisanie jednostronne protokołu stanowi potwierdzenie odbioru i wydania przedmiotu umowy według stanu w nim opisanego.

§ 7

OBOWIĄZKI NAJEMCY

1. Najemca zobowiązuje się, że przedmiot najmu będzie używany wyłącznie przez najemcę lub przez upoważnione przez najemcę osoby fizyczne współpracujące z najemcą na podstawie umowy o pracę lub umowy cywilnoprawnej, za których działania najemca ponosi odpowiedzialność jak za działania własne.
2. Najemca gwarantuje, że do używania przedmiotu najmu dopuszczone zostaną wyłącznie osoby, które posiadają wszelkie wymagane obowiązującymi przepisami prawa zezwolenia i kwalifikacje, zapewniające prawidłowe i zgodne z prawem posługiwanie się przedmiotem najmu.
3. Oddanie do używania na podstawie umowy podnajmu, umowy użyczenia lub innego podobnego stosunku prawnego osobie trzeciej jest zabronione.
4. Najemca zobowiązany jest do używania przedmiotu najmu z najwyższą starannością oraz wyłącznie zgodnie z jego przeznaczeniem oraz obowiązującymi przepisami.
5. Najemca zobowiązuje się do przestrzegania instrukcji obsługi przedmiotu najmu oraz zasad bezpieczeństwa oraz do stałego utrzymywania przedmiotu najmu w dobrym stanie technicznym.
6. W razie stwierdzenia jakichkolwiek nieprawidłowości w działaniu przedmiotu najmu, najemca ma obowiązek natychmiast przerwać użytkowanie przedmiotu najmu i niezwłocznie, nie później niż tego samego dnia poinformować EWPA o zaistniałej sytuacji.
7. Najemca ma obowiązek podejmować wszelkie działania mające na celu zapobieżenie uszkodzeniu przedmiotu najmu, najemca przyjmuje na siebie także obowiązek informowania EWPA o zbliżającym się terminie wykonania przez EWPA przeglądu przedmiotu najmu. Zawiadomienie winno nastąpić niezwłocznie nie później niż po przekroczeniu o więcej niż 50 motogodzin stanu licznika motogodzin, przed przekroczeniem którego konieczne jest wykonanie przeglądu przedmiotu najmu.

§ 8

ODPOWIEDZIALNOŚĆ

1. Odpowiedzialność EWPA wobec Najemcy i osób trzecich za jakiegokolwiek skutki wadliwości lub nieprawidłowego działania przedmiotu najmu jest wyłączona w najszerszym dopuszczalnym przez prawo zakresie, w tym wyłączona jest odpowiedzialność za skutki przestoju spowodowanego taką wadliwością lub nieprawidłowym działaniem. EWPA nie będzie z tego tytułu zobowiązana do zapłaty jakiegokolwiek odszkodowania.
2. Za szkody powstałe w związku z korzystaniem z przedmiotu najmu w okresie najmu odpowiada najemca.
3. Najemca odpowiada również za wszelkie szkody powstałe w samym przedmiocie najmu w okresie najmu.
4. W przypadku utraty lub zniszczenia przedmiotu najmu w okresie najmu, niezależnie do tego, czy najemca ponosi odpowiedzialność za utratę lub zniszczenie przedmiotu najmu, najemca zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz EWPA kary umownej w kwocie odpowiadającej wartości przedmiotu najmu brutto określonej w szczegółowej umowie najmu. Kara umowna ulega obniżeniu o równowartość kwoty uzyskanej przez EWPA od zakładu ubezpieczeń z tytułu zniszczenia lub utraty przedmiotu najmu.
5. Najemca ma obowiązek poinformować EWPA o każdym przypadku utraty lub zniszczenia przedmiotu najmu w terminie 24 godzin od chwili dowiedzenia się o utracie lub zniszczeniu.

§ 9

ZWROT PRZEDMIOTU NAJMU

1. W przypadku, gdy umowa najmu została zawarta z opcją zakupu przedmiotu najmu po okresie najmu, a przedmiot najmu nie zostanie przez najemcę zakupiony od EWPA w takim terminie, aby jego własność przeszła na najemcę najpóźniej w dniu następującym po dniu zakończenia okresu najmu, przedmiot najmu winien zostać zwrócony EWPA w siedzibie EWPA albo w innym wskazanym przez EWPA miejscu nie później niż w ostatnim dniu okresu najmu. Koszty transportu przedmiotu najmu do siedziby EWPA ponosi najemca.

2. Najemca obowiązany jest poinformować EWPA o dokładnym planowanym terminie i godzinie zwrotu przedmiotu najmu nie później niż na 7 dni roboczych przed planowaną datą zwrotu przedmiotu najmu.
3. W przypadku zwłoki w zwrocie przedmiotu najmu, najemca obowiązany będzie do zapłaty na rzecz EWPA kwoty stanowiącej 150 % ustalonej stawki dziennej za każdy dzień najmu za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, bez odrębnego wezwania do zapłaty.
4. Zwrot przedmiotu najmu zostanie stwierdzony na piśmie protokołem zwrotnego przekazania. EWPA nie będzie zobowiązana do podpisania protokołu zwrotnego przekazania aż do chwili zakończenia badania, o którym mowa w ustępach następujących.
5. Celem ustalenia stanu przedmiotu najmu EWPA może przeprowadzić badanie przedmiotu najmu.
6. W przypadku, gdyby w toku przeprowadzanego przez EWPA badania stwierdzono, że stan przedmiotu najmu odbiega istotnie od stanu wynikającego z normalnego zużycia maszyny w trakcie najmu EWPA zleci przeprowadzenie badania stanu technicznego przedmiotu najmu wskazanemu przez siebie biegłemu rzeczoznawcy. Najemca ma prawo uczestniczyć w oględzinach przedmiotu najmu dokonywanych przez rzeczoznawcę.
7. Naprawienie szkody będzie następować poprzez zapłatę przez najemcę na rzecz EWPA kwoty naprawy uszkodzeń, zniszczeń lub wad przedmiotu najmu w oparciu o ceny oferowane przez EWPA w dniu zwrotnego przekazania przedmiotu najmu.
8. Jeżeli uszkodzenia zostaną stwierdzone bezpośrednio po zakończonym okresie najmu w trakcie działań konserwujących przedmiot najmu w siedzibie EWPA, EWPA może zgłosić nieprawidłowości mimo wcześniej dokonanego odbioru przedmiotu najmu bez zastrzeżeń, dotyczy to tylko takich uszkodzeń, których nie można było stwierdzić podczas odbioru u najemcy, biorąc pod uwagę rodzaj maszyny i sposób jej użytkowania.

§10

SPRZEDAŻ PRZEDMIOTU NAJMU

1. Po zakończeniu umowy najmu, w przypadku zawarcia szczegółowej umowy najmu z opcją późniejszego zakupu przedmiotu najmu, EWPA zobowiązuje się sprzedać najemcy przedmiot najmu za cenę i na warunkach wskazanych w szczegółowej umowie najmu.
2. Najemca obowiązany jest poinformować EWPA o woli skorzystania z prawa odkupu najpóźniej na 7 dni przed dniem, w którym umowa najmu ulegnie rozwiązaniu lub wygaśnięciu, w formie pisemnej pod rygorem nieważności, chyba, że szczegółowa umowa najmu zawiera inny termin.
3. W przypadku wyrażenia przez najemcę woli skorzystania z prawa odkupu w terminie określonym w ustępie poprzedzającym, EWPA wystawi fakturę VAT obejmującą cenę obliczoną stosownie do postanowień ustępu pierwszego niniejszego paragrafu i doręczy ją najemcy. Faktura VAT wystawiona zostanie na rzecz najemcy lub wskazanego towarzystwa leasingowego.

§ 11

UBEZPIECZENIE

1. Wynajmujący oświadcza, że przedmiot najmu w trakcie trwania okresu najmu objęty będzie obowiązkową umową ubezpieczenia.
2. Najemca zobowiązuje się od momentu wydania przedmiotu najmu, dopełnić poniższych obowiązków, w szczególności polegających na tym, że:
 - a) postój przedmiotu najmu odbywać się będzie na terenie dozorowanym, oświetlonym lub
 - b) postój przedmiotu najmu odbywać się będzie w pomieszczeniu zamkniętym (przez które rozumie się budynek lub jego część, obiekt kontenerowy lub inną budowlę, wyposażone w drzwi zamknięte na co najmniej jeden zamek lub kłódkę. W przypadku gdy obiekt wyposażony jest w otwory okienne muszą być one oszklone lub okratowane).
3. W trakcie transportu, najemca zobowiązuje się do tego, że:

- a) transport przedmiotu najmu odbędzie się w odpowiednio zabezpieczonym środku transportu,
 - b) pauza podczas transportu będzie miała miejsce tylko i wyłącznie na parkingu strzeżonym.
4. W przypadku wystąpienia szkody w trakcie trwania okresu najmu, Najemca obowiązany jest:
- a) użyć dostępnych mu środków w celu zmniejszenia/ograniczenia skutków szkody w przedmiocie najmu oraz zapobieżenia szkodzie – niezwłocznie,
 - b) niezwłocznie powiadomić miejscową jednostkę policji o każdej szkodzie, która mogła powstać w wyniku przestępstwa, – pozostawić bez zmian miejsce szkody do czasu przybycia przedstawiciela EWPA, chyba że zmiana jest niezbędna w celu zabezpieczenia mienia pozostałego po szkodzie lub zmniejszenia szkody,
 - c) umożliwić EWPA dokonanie czynności niezbędnych do ustalenia okoliczności powstania szkody, zasadności i wysokości roszczenia,
 - d) oraz udzielić w tym celu pomocy i wyjaśnień, a w szczególności udostępnić pełną dokumentację mienia, w tym dokumentację i materiały dotyczące miejsce zdarzenia w szczególności nagrania kamer, dane świadków czy przygotować protokoły szkody,
 - e) zabezpieczyć możliwość dochodzenia roszczeń odszkodowawczych wobec osób odpowiedzialnych za szkodę.
5. W przypadku, gdy Najemca uchybi w wykonaniu zobowiązań wskazanych powyżej, pełna odpowiedzialność za uszkodzenie lub utratę przedmiotu najmu spada na Najemcę.

§ 12

ROZWIĄZANIE UMOWY

Zakaz podnajmu i oddania do bezpłatnego używania dopisać taki punkt.

1. EWPA może w każdym czasie rozwiązać szczegółową umowę najmu bez wypowiedzenia w trybie natychmiastowym w następujących przypadkach:
 - a) w przypadku stwierdzenia rażącego naruszenia przez najemcę postanowień Regulaminu najmu lub szczegółowej umowy najmu, przy czym za rażące naruszenie uważane będzie w szczególności: brak dbałości o przedmiot najmu skutkujący uszkodzeniami niewynikającymi z normalnego używania przedmiotu najmu,
 - b) opóźnienia w zapłacie czynszu najmu przekraczającego 14 dni,
 - c) istotnego pogorszenia sytuacji majątkowej najemcy, w tym wszczęcia przeciwko niemu egzekucji,
 - d) nieuzupełnienia kwoty kaucji zgodnie z postanowieniem niniejszego Regulaminu najmu,
 - e) braku zabezpieczenia przedmiotu najmu w sposób opisany w § 11 powyżej.
2. W przypadku rozwiązania umowy najmu w trybie natychmiastowym najemca zobowiązany jest do zapłaty czynszu za okres do dnia złożenia-oświadczenia o jej rozwiązaniu przez EWPA i wydania przedmiotu najmu.

§ 13

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wszelkie zmiany szczegółowej umowy najmu, jej wypowiedzenie, rozwiązanie, odstąpienie od niej wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wskazanie nowego numeru rachunku bankowego, adresu lub adresu mailowego nie stanowi zmiany umowy, lecz wymaga pisemnego zawiadomienia drugiej strony pod rygorem nieważności i jest skuteczne od dnia doręczenia zawiadomienia o zmianie adresu. Do dnia doręczenia zawiadomienia o zmianie adresu, za skuteczne uważane będzie doręczenie oświadczenia na dotychczasowy adres strony lub adres mailowy strony.
3. Przeniesienie przez Najemcę praw i obowiązków wynikających z Regulaminu najmu i szczegółowej umowy najmu bez zgody EWPA jest zabronione.
4. Ewentualne spory poddane zostaną sądowi powszechnemu właściwemu ze względu na siedzibę EWPA z dnia wystąpienia z roszczeniem.

§ 14

DANE OSOBOWE

1. Podpisując szczegółową umowę najmu najemca wyraża zgodę na umieszczenie swoich danych osobowych w bazie EWPA oraz na ich przetwarzanie dla celów związanych z zawarciem i wykonywaniem umowy. Podanie danych osobowych przez najemcę oraz zgoda na ich przetwarzanie są niezbędne do zrealizowania umowy przez EWPA. Najemca ponosi odpowiedzialność za podanie nieprawdziwych danych osobowych.
2. Zgoda może być w każdym czasie odwołana poprzez przesłanie pisemnego oświadczenia na adres EWPA. Wycofanie zgody nie wpływa na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej wycofaniem.
3. Dane osobowe są chronione zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych w sposób uniemożliwiający dostęp do nich osób trzecich a od dnia 25 maja 2018 r. na podstawie art. 6 ust. 1 pkt. a) i b) Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE.
4. Dane osobowe najemcy przekazywane są jedynie na etapie realizacji umowy. Dane te nie będą udostępniane firmom i osobom trzecim w żadnym celu.

Komorniki, dnia 02 stycznia 2025 r.